

**VgV-Verfahren Umbau / Sanierung Theater Rudolstadt, Anger 1, D-07407 Rudolstadt
Generalplanungsleistungen – Bewertungsmatrix**

Bewerber ...					
Auswahlkriterien	Bewertungsschema	erreichbare Punkte	Fachliche Prüfung		
			Bewerberpunkte	Gewichtung in %	gewichtete Punkte
A - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit			10		
Umsatz Objektplanung Gebäude					
Umsatz Planungsleistungen gem. Teil 3 HOAI (LP 1–8) in der Objektplanung Gebäude netto in € pro Jahr im Mittel der letzten 3 Jahre. Hauptsitz inkl. aller Niederlassungen	über 400.000 €	5			
	über 350.000 €	4			
	über 300.000 €	3			
	über 250.000 €	2			
	bis 250.000 €	1			
Umsatz in 2017					
Umsatz in 2018					
Umsatz in 2019					
Summe Umsatz 2017–2019	0,00 €				
Umsatz im Mittel 2017–2019	0,00 €			2	0
Umsatz Objektplanung Freianlagen					
Umsatz Planungsleistungen gem. Teil 3 HOAI (LP 1–8) in der Objektplanung Freianlagen netto in € pro Jahr im Mittel der letzten 3 Jahre. Hauptsitz inkl. aller Niederlassungen	über 150.000 €	5			
	über 120.000 €	4			
	über 90.000 €	3			
	über 60.000 €	2			
	bis 60.000 €	1			
Umsatz in 2017					
Umsatz in 2018					
Umsatz in 2019					
Summe Umsatz 2017–2019	0,00 €				
Umsatz im Mittel 2017–2019	0,00 €			2	0
Umsatz Objektplanung Ingenieurbauwerke					
Umsatz Planungsleistungen gem. Teil 3 HOAI (LP 1–8) in der Objektplanung Ingenieurbauwerke netto in € pro Jahr im Mittel der letzten 3 Jahre. Hauptsitz inkl. aller Niederlassungen	über 150.000 €	5			
	über 120.000 €	4			
	über 90.000 €	3			
	über 60.000 €	2			
	bis 60.000 €	1			
Umsatz in 2017					
Umsatz in 2018					
Umsatz in 2019					
Summe Umsatz 2017–2019	0,00 €				
Summe Umsatz 2017–2019	0,00 €			2	0
Umsatz Tragwerksplanung					
Umsatz Planungsleistungen gem. Teil 4 HOAI (LP 1–6) in der Tragwerksplanung netto in € pro Jahr im Mittel der letzten 3 Jahre. Hauptsitz inkl. aller Niederlassungen	über 200.000 €	5			
	über 160.000 €	4			
	über 120.000 €	3			
	über 90.000 €	2			
	bis 90.000 €	1			
Umsatz in 2017					
Umsatz in 2018					
Umsatz in 2019					
Summe Umsatz 2017–2019	0,00 €				
Umsatz im Mittel 2017–2019	0,00 €			2	0

**VgV-Verfahren Umbau / Sanierung Theater Rudolstadt, Anger 1, D-07407 Rudolstadt
Generalplanungsleistungen – Bewertungsmatrix**

Umsatz Technische Ausrüstung					
Umsatz Planungsleistungen gem. Teil 4 HOAI (LP 1–8) in der Planung der Technischen Ausrüstung netto in € pro Jahr im Mittel der letzten 3 Jahre. Hauptsitz inkl. aller Niederlassungen	über 250.000 €	5			
	über 200.000 €	4			
	über 150.000 €	3			
	über 100.000 €	2			
	bis 100.000 €	1			
Umsatz in 2017					
Umsatz in 2018					
Umsatz in 2019					
Summe Umsatz 2015–2017		0,00 €			
Umsatz im Mittel 2015–2017		0,00 €		2	0
Summe Bewertung Umsatz Objektplanung/Tragwerksplanung/Technische Ausrüstung					0
B - Personelle Kapazitäten / Mitarbeiterstruktur Projektteam				25	
Zusammenstellung Projektteam				5	
Objektplaner Gebäude, Freianlagen, Ingenieurbauwerke / Tragwerksplaner / Planer Techn. Ausrüst.	ja	5		3	0
	nein	0			
Berufserfahrung (im Mittel)	> 5 Jahre	5			
	> 3 Jahre	3		1	0
	≤ 3 Jahre	1			
Abdeckung Leistungsphasen	ja	5		1	0
	nein	0			
Summe Bewertung Projektteam					0
Anzahl / Zusammensetzung der Beschäftigten				10	
Beschäftigte Objektplanung Gebäude					
Anzahl der fest angestellten Beschäftigten einschließlich Büroinhaber im Mittel der letzten 3 Jahre - Hauptsitz und alle Niederlassungen	≥ 6	5			
	4-5	3			
	unter 4	1			
Anzahl 2017					
Anzahl 2018					
Anzahl 2019					
Summe Beschäftigte 2017–2019		0			
Anzahl Beschäftigte im Mittel 2017–2019		0,00		2	0
Beschäftigte Objektplanung Freianlagen					
Anzahl der fest angestellten Beschäftigten einschließlich Büroinhaber im Mittel der letzten 3 Jahre - Hauptsitz und alle Niederlassungen	≥ 3	5			
	2	3			
	1	1			
Anzahl 2017					
Anzahl 2018					
Anzahl 2019					
Summe Beschäftigte 2017–2019		0			
Anzahl Beschäftigte im Mittel 2017–2019		0,00		2	0
Beschäftigte Objektplanung Ingenieurbauwerke					
Anzahl der fest angestellten Beschäftigten einschließlich Büroinhaber im Mittel der letzten 3 Jahre - Hauptsitz und alle Niederlassungen	≥ 3	5			
	2	3			
	1	1			
Anzahl 2017					
Anzahl 2018					
Anzahl 2019					
Summe Beschäftigte 2017–2019		0			
Anzahl Beschäftigte im Mittel 2017–2019		0,00		2	0
Beschäftigte Tragwerksplanung					
Anzahl der fest angestellten Beschäftigten einschließlich Büroinhaber im Mittel der letzten 3 Jahre	≥ 3	5			
	2	3			

VgV-Verfahren Umbau / Sanierung Theater Rudolstadt, Anger 1, D-07407 Rudolstadt Generalplanungsleistungen – Bewertungsmatrix

Jahre - Hauptsitz und alle Niederlassungen	1	1			
Anzahl 2017					
Anzahl 2018					
Anzahl 2019					
Summe Beschäftigte 2017–2019	0				
Anzahl Beschäftigte im Mittel 2017–2019	0,00			2	0
Beschäftigte Planung Technische Ausrüstung					
Anzahl der fest angestellten Beschäftigten einschließlich Büroinhaber im Mittel der letzten 3 Jahre - Hauptsitz und alle Niederlassungen	≥ 4	5			
	3	3			
	unter 3	1			
Anzahl 2017					
Anzahl 2018					
Anzahl 2019					
Summe Beschäftigte 2017–2019	0				
Anzahl Beschäftigte im Mittel 2017–2019	0,00			2	0
Summe Bewertung Beschäftigte Objektplanungen / Tragwerksplanung / Techn. Ausrüstung					0
Verfügbarkeit und Qualifikation Projektleitung / Bauleitung					10
Projektleitung					
Voraussetzung für die Wertung:					
Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt/Ingenieur					
Beruflicher Lebenslauf der Projektleitung					
Wertung					
Qualifikation Projektleitung	Architekt/Ingenieur	5		2	0
	sonstige Qualifikation	0			
Gesamterfahrung der Projektleitung in Jahren	über 10 Jahre	5			
	über 5 Jahre	3		2	0
	bis 5 Jahre	1			
Berufserfahrung der Projektleitung im Bereich Sanierung/Umbau (Jahre)	über 6 Jahre	5			
	über 4 Jahre	3		2	0
	bis 4 Jahre	1			
Bauleitung					
Voraussetzung für die Wertung:					
Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt/Ingenieur					
Beruflicher Lebenslauf der Bauleitung					
Wertung					
Gesamterfahrung der Bauleitung in Jahren	über 10 Jahre	5			
	über 5 Jahre	3		2	0
	bis 5 Jahre	1			
Berufserfahrung der Bauleitung im Bereich Sanierung/Umbau (Jahre)	über 6 Jahre	5			
	über 4 Jahre	3		2	0
	bis 4 Jahre	1			
Summe Bewertung Projekt- / Bauleitung					0
C – Fachkunde und Erfahrungen bei vergleichbaren Leistungen					65
Referenz 1 des Bewerbers gem. Teil 3 HOAI (Objektplanung Gebäude)					30
Voraussetzung für die Wertung:					
Die Leistungsphasen 5–8 gemäß Teil 3 HOAI sind erbracht und abgeschlossen.					
Die Referenz ist in dem Zeitraum 01.05.2010 bis 30.04.2020 erbracht und abgeschlossen.					
Bescheinigung oder Eigenerklärung über die Referenz liegt vor.					
Die Referenz ist auf einer DIN A3-Seite grafisch dargestellt.					
Wertung					
Nutzungsart der Baumaßnahme	Sanier./Umbau/Erweiterung Theater-/ Konzertgebäude	5			

**VgV-Verfahren Umbau / Sanierung Theater Rudolstadt, Anger 1, D-07407 Rudolstadt
Generalplanungsleistungen – Bewertungsmatrix**

	Sanier./Umbau/Erweiterung sonstige Kulturbauten	4		18	0
	Sanier./Umbau/Erweiterung/Neubau sonst. Geb.	3			
Projektgröße BGF in m ²	über 2.500 m ²	5			
	über 1.500 m ²	4		6	0
	bis 1.500 m ²	3			
Baukosten nach DIN 276 (KG 300–400) in € netto	über 5,0 Mio €	5			
	über 4,0 Mio €	4			
	über 3,0 Mio €	3		6	0
	bis 3,0 Mio €	2			
Referenz 1 des Bewerbers Gesamtpunkte					0
Referenz 2 des Bewerbers gem. Teil 3 HOAI (Objektplanung Gebäude)				30	
Voraussetzung für die Wertung:					
Die Leistungsphasen 5–8 gemäß Teil 3 HOAI sind erbracht und abgeschlossen.					
Die Referenz ist in dem Zeitraum 01.05.2010 bis 30.04.2020 erbracht und abgeschlossen.					
Bescheinigung oder Eigenerklärung über die Referenz liegt vor.					
Die Referenz ist auf einer DIN A3-Seite grafisch dargestellt.					
Wertung					
Schwierigkeit der Baumaßnahme	Sanier./Umbau/Erweiterung Theater-/ Konzertgebäude	5			
	Sanier./Umbau/Erweiterung sonstige Kulturbauten	4		18	0
	Sanier./Umbau/Erweit./ Neubau sonst. Geb.	3			
Projektgröße BGF in m ²	über 2.500 m ²	5			
	über 1.500 m ²	4		6	0
	bis 1.500 m ²	3			
Baukosten nach DIN 276 (KG 300–400) in € netto	über 5,0 Mio €	5			
	über 4,0 Mio €	4			
	über 3,0 Mio €	3		6	0
	bis 3,0 Mio €	2			
Referenz 2 des Bewerbers Gesamtpunkte					0
Gesamtsumme Bewertung Referenzprojekte 1–2					0
Weitere Projekterfahrungen/Fortbildung				5	
Öffentliche Förderung / Öffentlicher Auftraggeber	ja	5		2	0
	nein	0			
Fortbildung	ja	5		3	0
	nein	0			
Summe Bewertung weitere Projekterfahrungen / Fortbildungen					0
GESAMTPUNKTE BEWERBER (GEWICHTET)					0
Maximalpunktzahl (gewichtet)				100	500